

URBIS RIJEKA d.o.o. u stečaju
Kastav, Žegoti 36/b, OIB:23569797060
zastupano po stečajnom upravitelju
Boris Debelić, Rijeka, Put Bože Felkera 33

14 St-587/16

Trgovački sud u Rijeci

Predmet : **Zaključak suda broj St-587/16-124 od 10.11.2020.godine**
- očitovanje / Izvješće stečajnog upravitelja

Zaključkom suda broj St-587/2016-124 od 10.11.2020.godine sud je pozvao stečajnog upravitelja da u roku tri dana dostavi sudu izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase u skladu sa člankom 90.st.1 SZ-a.

U svezi sa nalogom suda stečajni upravitelj se očituje kako slijedi :

Posljednje Izvješće sudu stečajni upravitelj je sudu dostavio 3.10.2020.godine i isto se odnosilo na period od 1.07.2020. do 30.09.2020.godine.

U periodu od 30.09.2020. do dana podnošenja ovog izvješća stečajni upravitelj iznosi sljedeće :

Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase **od 30.09.2020.godine do 09.11.2020.godine**

1. Zakup prodanih nekretnina

Ugovor o zakupu prodanih nekretnina sa prethodnim zakupoprimcem je raskinut sa 30.9.2020.godine i isti je zakup zakupoprimac nastavio sa kupcem nekretnina Krešimirom Maričićem iz Rijeke.

2. Predaja u posjed prodanih nekretnina

Zapisnik o predaji nekretnina u posjed nekretnina sa kupcem nekretnina potpisan je 19.listopada 2020.godine.

Prethodno je sud zaključcima broj st-587/16-111 i St-587/16-/112 utvrdio da su rješenja o dosudi istih nekretnina broj St-587/16-104 i St-587/16-105 postala pravomoćna i

odredio je upis prava vlasništva u korist Krešimira Maričića, iz Rijeke, Srdoči 3, OIB: 01062537263.

3. Ročište za diobu kupovnine

Podneskom od 19.10.2020.godine stečajni upravitelj je sudu predložio sazivanje ročišta za diobu kupovnine.

Sud je zaključcima broj St-587/16-118 i Sat-587/16/119 odredio da će se ročište za diobu kupovnine prodanih nekretnina održati 1.prosinca 2020.godine u 9:00 za prvu nekretninu (kč.br.2155/7) odnosno u 9:30 sati za drugu nekretninu (kč.br.2155/8).

Stečajni upravitelj je Obračun troškova unovčenja nekretnina u skladu sa čl.254 st.3 SZ-a sudu dostavio 20.10.2020.godine.

4. Ostale radnje stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj redovno poduzima i ostale radnje u zaštiti stečajne imovine - preuzima ulaznu poštu, odgovara podnescima na različite pozive.

5. Stanje novca na računu stečajnog dužnika

Stanje novca na računu 09.11.2020.g. iznosilo je 86.343,869 kuna (izvod 51/2020).

6. Plan poslovanja za naredno tromjesečje

U narednom tromjesečnom periodu čeka se održavanje ročišta za diobu kupovnine i primitak od diobe kupovnine, te se planira podnijeti sudu Završni račun sa završnim diobnim popisom.

U Rijeci, 10.11.2020.godina

Boris Debelić
stečajni upravitelj